

ÚZEMNÍ PLÁN SEMECHNICE
- úplné znění po vydání změny č.1
Koordinační výkres
M 1 : 5000

5.62.00

Legenda:

- hranice řešeného území
hranice navazujících katastrálních území
hranice zastavěného území
zastavěné plochy
plochy přestavby
plochy změn v krajině

Plochy s rozdílným způsobem využití

- | stabilizované | návrh | územní | oznacení |
|---------------|-------|--------|---|
| BV | BV | R41 | bydlení venkovské |
| OV | | | občanské vybavení veřejné |
| OK | | | občanské vybavení komerční |
| OS | OS | | občanské vybavení - sport |
| OH | | | občanské vybavení - hřbitovy |
| DS | | PU | veřejná prostranství všeobecná |
| ZP | ZP | | zeleň - parky a parkové upravené plochy |
| ZZ | | | zeleň - zahrady a sady |
| SV | SV | | smíšené obytné venkovské |
| DS | DS | | doprava silniční |
| TU | TU | | technická infrastruktura všeobecná |
| TO | | | nakládání s odpady |
| VL | | | výroba lehká |
| VZ | | | výroba zemědělská a lesnická |
| HU | HU | | smíšené výrobní všeobecné |
| WT | WT | | vodní a vodních toků |
| AU | | | zemědělské všeobecné |
| LU | LU | | lesní všeobecné |
| NU | NU | | přírodní všeobecné |
| MU | | | smíšené nezastavěného území všeobecné |

Územní systém ekologické stability

- | stav | návrh | územní | oznacení |
|------|-------|--------|-----------------------|
| | | | lokální biocentrum |
| | | | lokální biokoridor |
| | | | regionální biocentrum |
| | | | regionální biokoridor |

Limity využití území

Kulturní limity:

- architektonicky významné objekty
válečné hroby
území s archeologickými nálezy (oblasti ÚAN 1,2)
Celé území obce Semechnice je územím s archeologickými nálezy ve smyslu
Zák. č.20/1987 Sb. s prokázaným výsledkem archeologického dědictví

Přírodní limity:

- pásmo 30 m od okraje pozemku lesa (od 1.1.2024 změna na 30 m)
památný strom
krajinná památková zóna Opohoňsko
významný krajinný prvek Podchlumský rybník
lokality zvláště chráněných druhů
přírodní park Broumanské slatiny
ochr.pásmo přírodního parku Broumanské slatiny
hranice a kód BPEJ

Geologie:

- staré ekologické zátěže

Vodní hospodářství:

- ochranné pásmo vodního zdroje PHO2b
meliorace
protipovodňová ochrana - bezpečnostní přeliv
hlavní odvodňovací zařízení zatrubněné
hlavní odvodňovací zařízení otevřené
záplavové území při Q100
aktivní zóna záplavového území

Technické limity:

- ochranné pásmo silnic III.třídý
ochranné pásmo nadzemního vedení el.energie
ochranné pásmo hřbitova
vzdušný prostor pro létání v malých
a přístředních výškách

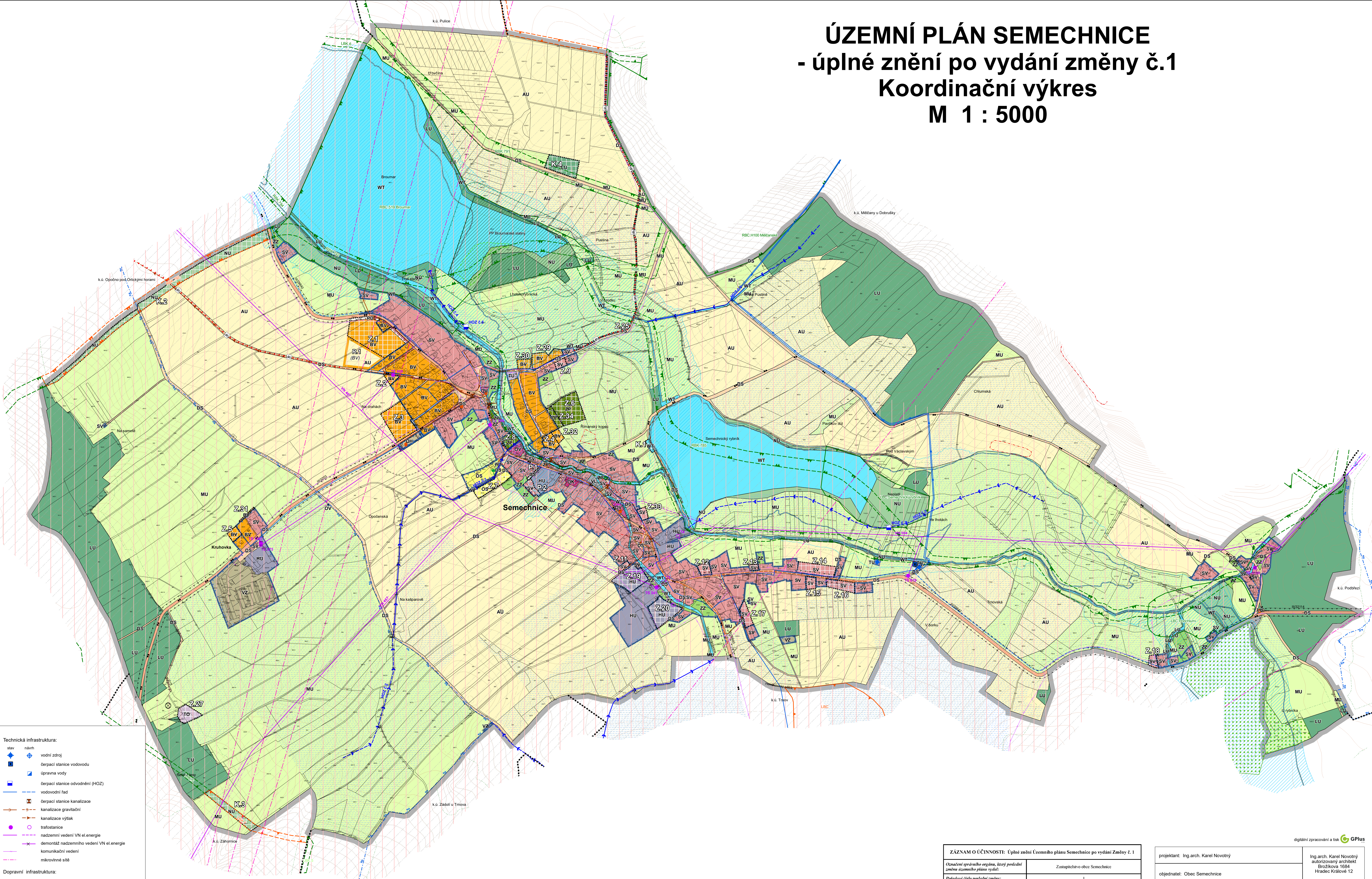
Technická infrastruktura:

- | stav | návrh | územní | oznacení |
|------|-------|--------|--|
| | | | vodní zdroj |
| | | | čerpací stanice vodovodu |
| | | | úprava vody |
| | | | čerpací stanice odvodnění (HOZ) |
| | | | vodovodní řád |
| | | | čerpací stanice kanalizace |
| | | | kanalizace gravitační |
| | | | kanalizace výtlak |
| | | | traťostanice |
| | | | nadzemní vedení VN el.energie |
| | | | demonťáž nadzemního vedení VN el.energie |
| | | | komunikační vedení |
| | | | mikrovlnné sítě |

Dopravní infrastruktura:

- | stav | návrh | územní | oznacení |
|------|-------|--------|--------------------------------|
| | | | silnice III.třídý |
| | | | místní komunikace |
| | | | značené cyklotrasy |
| | | | komunikace pro pěší a cyklisty |

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska
povolování výměnovaných druhů slávek.



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI: Úplné znění Územního plánu Semechnice po vydání Změny č. 1			
Ustanovení správního orgánu, který podal návrh na vydání změny územního plánu:		Zastupitelstvo obce Semechnice	
Pořadové číslo poslední změny:		I	
Datum nabytí účinnosti poslední změny:			
Pořizovatel:	Městský úřad Dobruška, odbor výstavby		
Jméno a příjmení oprávněné úřední osoby pořizovatele:	Ing. Radka Jirisková		
Funkce:	referentka	Ověřil úředního razítka, podpis	

projektant: Ing.arch. Karel Novotný		Ing.arch. Karel Novotný autORIZOVANÝ ARCHITEKT Brožíkova 1684 Hradec Králové 12	
objednatel: Obec Semechnice			
pořizovatel: Městský úřad Dobruška		datum: říjen 2025	měřítko: 1: 5000
ÚZEMNÍ PLÁN SEMECHNICE - úplné znění po vydání změny č.1		6	
Koordinační výkres			

digitální zpracování a tisk