



Obec Semechnice
Semechnice 129, 518 01 Semechnice
IČ: 00275361
E-mail: starosta@semechnice.cz

OÚSe/132/2022

Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

obec tímto poskytuje informace na základě žádosti ze dne 12. 8. 2022, která byla doručena emailem na adresu semechnice@semechnice.cz dne 12. 8. 2022, vedena pod číslem jednací 132/2022, podána dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím. Na základě zákona a platného sazebníku poplatků byl účtován poplatek za vyhledávání informací trvající déle než 1 hodinu, který byl uhrazen v zákonné lhůtě. Požadované informace jsou poskytovány dle § 14, odst. 5, písm. d a § 17 ve lhůtě 15 dnů od zaplacení poplatku, a to v následujících záležitostech týkajících se plánované odpočinkové zóny (amfiteátr, vinice, betonová lehátka, rozhledna) v Semechnicích na Římském kopci.

1. Pozemky pro odpočinkovou zónou získala obec směnou: **za jaké pozemky** ve vlastnictví obce byly tyto pozemky pro odpočinkovou zónu směněny, s kým, jaké velikosti byly vzájemně směňované pozemky (m²), v případě, že tato směnná smlouva obsahovala ještě nějaké další plnění, nebo dohody, tak jaké? Jestliže k uvedené směnné smlouvě existují nějaké doplňky, tak jaké a čeho se týkají?
Odpověď: Účastníci smlouvy smlouvou směnili nemovité věci. Z parcely č. 677/4 ve vlastnictví obce odměřil zeměměřič část pozemkové parcely nově označené jako č. 677/25, velikost 9 917 m2. Obec směnila s panem Jiřím Rathouským za parcely č. 681, 682 a č. 683, velikost 9 917 m2. Smlouva neobsahovala žádná další plnění, dohody, doplňky.
2. Vlastní, nebo spoluvlastní někdo z volených zastupitelů obce Semechnice na Římském kopci soukromý pozemek, který získal koupí, směnou nebo jiným způsobem vyjma dědictví od roku 2012 do současnosti?
Odpověď: Ano.
3. V případě, že někdo z volených zastupitelů obce skutečně ještě v této době je, nebo v minulosti od roku 2012 do současnosti byl vlastníkem, nebo spoluvlastníkem pozemku na Římském kopci a tento zakoupil, nebo jinak získal v době od roku 2012, v době před, nebo v průběhu plánování výstavby na Římském kopci, případně plánování odpočinkové zóny, tak uveďte jeho jméno, případně funkci, kterou jako zastupitel vykonává, nebo v době získání pozemku vykonával?
Odpověď: Zdeněk Bendzo, starosta. Informace o ostatních zastupitelích nejsou obecnímu úřadu známy. Tazatel může využít služeb katastrálního úřadu.
4. V případě kladné odpovědi žádám informaci, jestli uvedený zastupitel jako vlastník nebo spoluvlastník tento pozemek zakoupil, nebo získal jiným způsobem od obce Semechnice?
Odpověď: Ne, od obce nikoliv.

5. Kdo konkrétně vlastní nebo spoluvlastní na Římanském kopci pozemek čp. 672/8 a 672/7, které nechala obec dle svého vyjádření ze dne 10. 8. 2022 v rámci stavební přípravy tzv. zasítovat? Na jakém základě byly tyto pozemky zasítovány, případně za jakých podmínek je nechala obec zasítovat (zahájení stavby do určitého termínu, kolaudace stavby do určitého termínu, délka vlastnictví uvedeného pozemku atd.)?

Odpověď: Tato informace je veřejně dostupná v katastru nemovitostí [Úvodní stránka | Nahlížení do katastru nemovitostí \(cuzk.cz\)](#). Pozemky byly zasítovány již před prodejem současným majitelům. Došlo k ústní dohodě s předcházejícími majiteli těchto parcel. Podmínky nebyly stanoveny.

V Semechnicích 2. 9. 2022

.....

Zdeněk Bendzo, starosta