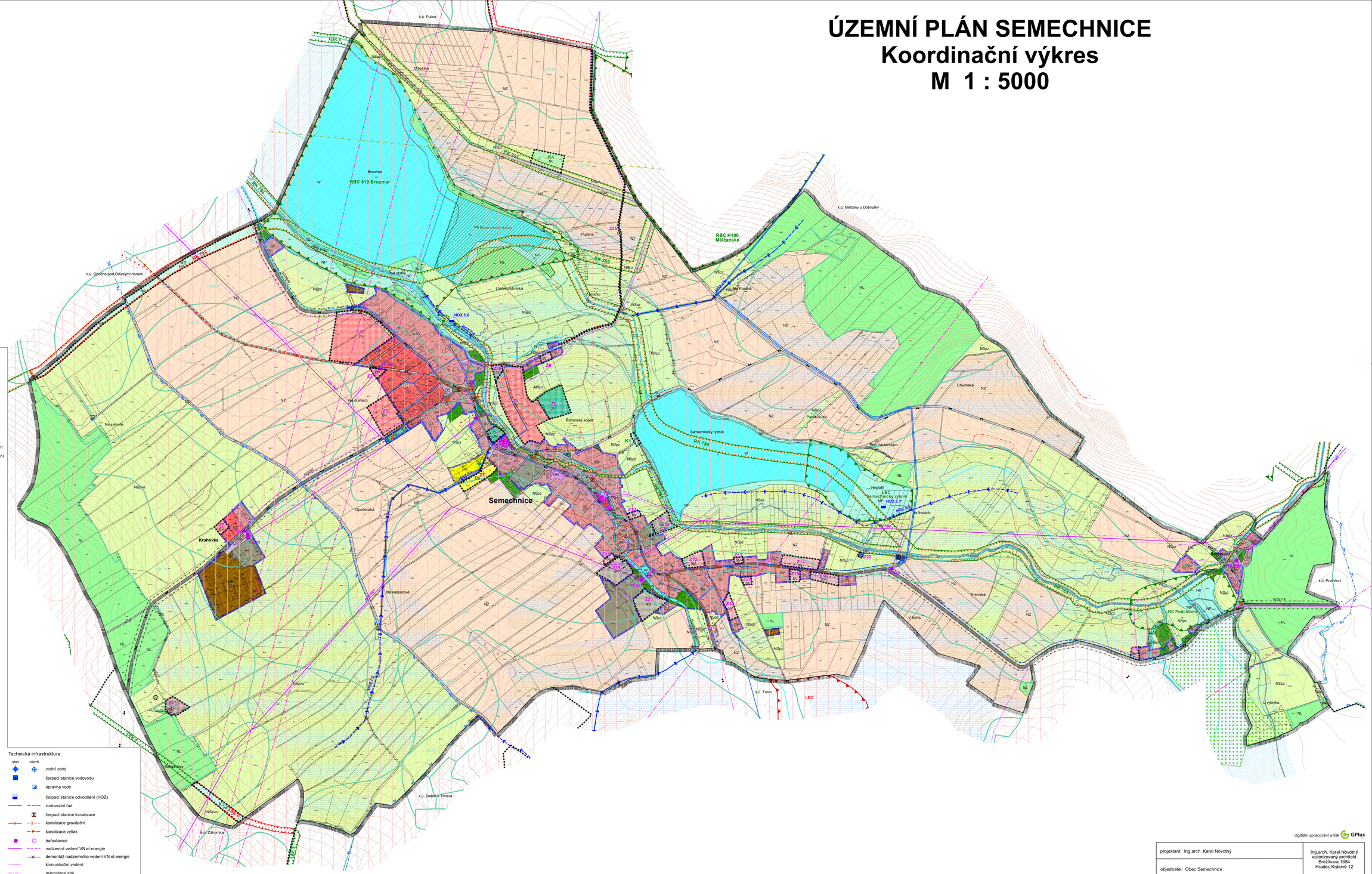
ÚZEMNÍ PLÁN SEMECHNICE
Koordinační výkres
M 1 : 5000



Legenda:

- hranice řešeného území
- hranice navazujících katastrálních území
- hranice zastavěného území k 30.4.2017
- zastavitelné plochy
- plochy změn v krajině

Plochy s rozdílným způsobem využití

plochy stabilizované	plochy změn	
BV	BV	plochy bydlení v rodinných domech - venkovské
OV		plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura
OM		plochy občanského vybavení - komerční zařízení malá a střední
OS	OS	plochy občanského vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
OH		plochy občanského vybavení - hřbitovy
SV	SV	plochy smíšené obytné - venkovské
DS	DS	plochy dopravní infrastruktury - silniční
T	TI	plochy technické infrastruktury - inženýrské sítě
	TO	plochy technické infrastruktury - plochy pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady
VL		plochy výroby a skladování - lehký průmysl
VZ		plochy výroby a skladování - zemědělská výroba
VS	VS	plochy smíšené výrobní
	PV	plochy veřejných prostranství
ZO	ZO	plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň
ZS		plochy zeleně soukromé a vyhrazené
W	W	plochy vodní a vodohospodářské
NZ		plochy zemědělské
NL	NL	plochy lesní
NP	NP	plochy přírodní
NSpz		plochy smíšené nezastavěného území - přírodní, zemědělské
NSzvo		plochy smíšené nezastavěného území - zemědělské, vodohospodářské, ochranné a protierozní

Územní systém ekologické stability

stav	návrh	
		lokální biocentrum
		lokální biokoridor
		regionální biocentrum
		regionální biokoridor

Limity využití území

Kulturní limity:

- architektonicky významné objekty
- válečné hroby
- území s archeologickými nálezy (oblasti ÚAN 1,2)

Celé území obce Semechnice je územím s archeologickými nálezy ve smyslu Zák. č.20/1987 Sb. s prokázaným výsledkem archeologického dědictví

Přírodní limity:

- pásmo 50m od okraje pozemku lesa
- památný strom
- krajinná památková zóna Opočensko
- významný krajinný prvek Podchlumský rybník
- přírodní park Broumarské slatiny
- ochr.pásmo přírodního parku Broumarské slatiny
- hranice a kód BPEJ

Geologie:

- staré ekologické zátěže

Vodní hospodářství:

- ochranné pásmo vodního zdroje PHOZb
- meliorace
- protipovodňová ochrana - bezpečnostní přeliv
- hlavní odvodňovací zařízení zatrubněné
- hlavní odvodňovací zařízení otevřené
- záplavové území při Q100
- aktivní zóna záplavového území

Technické limity:

- ochranné pásmo silnic III.třídy
- ochranné pásmo nadzemního vedení el.energie
- ochranné pásmo hřbitova
- ochranné pásmo letiště Nové Město n/Metují
- vzdušný prostor pro létání v malých a přízemních výškách

Technická infrastruktura:

stav	návrh	
		vodní zdroj
		čerpací stanice vodovodu
		úpravna vody
		čerpací stanice odvodnění (HOZ)
		vodovodní řad
		čerpací stanice kanalizace
		kanalizace gravitační
		kanalizace výtlak
		trafostanice
		nadzemní vedení VN el.energie
		demontáž nadzemního vedení VN el.energie
		komunikační vedení
		mikrovlnné sítě

Dopravní infrastruktura:

- silnice III.třídy
- místní komunikace
- značené cyklotrasy
- komunikace pro pěší a cyklisty

digitální zpracování a tisk GPlus

projektant: Ing.arch. Karel Novotný	Ing.arch. Karel Novotný autorizovaný architekt Brožíkova 1684 Hradec Králové 12	
objednatel: Obec Semechnice		
pořizovatel: Městský úřad Dobruška	datum: leden 2018	měřítko: 1: 5000
ÚZEMNÍ PLÁN SEMECHNICE		
Koordinační výkres		**6**

Územní plán Semechnice byl spolufinancován z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj